

Abrechnung über den Einbau des Deckbelags und den Neubau des Gehbereichs Zelgstrasse West

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Wir unterbreiten Ihnen hiermit den Bericht und Antrag betreffend den Einbau des Deckbelags und den Neubau des Gehbereichs Zelgstrasse West.

1. Ausgangslage

Am 13.03.2018 stimmte der Einwohnerrat einem Bruttokredit von CHF 243'000.00 für den Einbau eines Deckbelags und den Neubau des Gehbereichs der Zelgstrasse West zu.

2. Projektablauf

Der Gehbereich wurde auf der Nordseite erstellt. Die bestehenden Strassenabschlüsse blieben erhalten. Die Breite des Gehbereichs beträgt im Abschnitt ab dem bestehenden Gehbereich bis zu den Parkplätzen der Zelgstrasse 32 - 38 1.50 m. Entlang der Parkplätze reicht es für eine Breite von 1.20 m.

Im Bereich der Parzellen GB Nrn. 135 und 136, schwenkt der Gehbereich auf einer Länge von ca. 85 m auf die Strasse und schliesst beim bestehenden Trottoir an der Guntmadingerstrasse an. Auf der Strasse werden die Fussgänger mit Pfosten vor dem motorisierten Verkehr geschützt.

Bei der Kreuzung Guntmadingerstrasse – Zelgstrasse wurde entlang der Guntmadingerstrasse eine Trottoirüberfahrt erstellt. Dabei wurde der Einlenker angepasst, so dass die Fahrzeuge beim Ausfahren aus der Zelgstrasse jeweils rechtwinklig zur Guntmadingerstrasse stehen.

Die Zelgstrasse erhielt von der Guntmadingerstrasse bis zur Parzellengrenze GB Nr. 145 einen neuen Deckbelag.

3. Ausbau / Ergebnis

Der bestehende Hydrant auf Höhe Zelgstrasse 18 musste im Zuge der Baumassnahmen hinter den Gehbereichabschluss versetzt werden. Die Tiefgarageneinfahrten an denen diverse Eigentümer beteiligt sind, ergaben für das Grundbuchamt eine sehr aufwändige Arbeit. Diese Vorarbeiten erstreckten sich über 9 Monate.

Während dem Kanalbau in der Zelgstrasse wurde festgestellt, dass zusätzlich ein Stück Wasserleitung und diverse Abstellschieber erneuert werden mussten. Der zusätzliche Kreditantrag für die gebundenen Kosten des Wasserleitungsnetzes wurde an der Gemeinderatsitzung vom 21.10.2019 genehmigt.

Die Anwohner der Mehrfamilienhäuser hatten grosses Verständnis für den Gehwegbau. Die Parkierung und die Zufahrten zu der Einstellhalle mussten etappiert ausgeführt werden.

Der Abschluss der Arbeiten konnte Ende 2019 erreicht werden.

Die genehmigten Arbeiten dieser Einwohnerratsabrechnung wurden mit dem Einbau des Deckbelages auf dem Gehweg und auf der Zelgstrasse im Mai 2021 abgeschlossen.

4. Abrechnung

Die Abrechnung schliesst mit Bruttokosten von **CHF 199'355.55** ab.

Begründung der Minderkosten:

Die Kosten des Gesamtprojektes sind deutlich tiefer ausgefallen als veranschlagt. Die Kombination mit der Versickerungsanlage und der Meteorwasserleitung haben zu einer sehr günstigen Arbeitsvergabe geführt.

Der vom Werkreferat beantragte Zusatzkredit vom 21.10.2019 für einen nicht eingeplanten Wasserleitungsersatz wurde nicht beansprucht. Die Kosten sind in der Abrechnung Deckbelag und Neubau Gehweg enthalten.

Projektkosten	Konto	Kostenvoranschlag in CHF	Abrechnung in CHF
Einbau von Deckbelag und den Neubau Gehbereich Zelgstrasse West	620.501.125 .6.6150.5010.04	243'000.00	199'355.55
Zusatzkredit GR (21.10.2019) Wasserleitung		27'000.00	Enthalten in Abrechnung
Bruttokredit gesamt inkl. MwSt.		270'000.00	199'355.55

5. Antrag

Gestützt auf die vorstehenden Ausführungen beantragt Ihnen der Gemeinderat, die Abrechnung über für den Einbau des Deckbelags und den Neubau des Gehbereichs Zelgstrasse West von brutto CHF 199'355.55 zu genehmigen.

Namens des Gemeinderates Beringen

Der Präsident:

Der Schreiber:

Roger Paillard

Florian Casura